

Protokół nr 51/24
z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 16 stycznia 2024 r.
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzył o godz. 17:11 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Jan Marciniak**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodniczący obrad **Jan Marciniak** przedstawił gościom siebie oraz pozostałych członków Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- obiektów zlokalizowanych na nieruchomości, którą proponuje się odpłatnie zbyć w drodze bezprzetargowej;
- przyczyn, dla których przedmiotowa nieruchomość nadal pozostawała mieniem gminnym;
- przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości.

Udział w niej wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, radny **Robert Borkiewicz** i radny **Piotr Wilanowski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na realizację zadania na drodze powiatowej nr 2464P w miejscowości Radzewice, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na realizację zadania na drodze powiatowej nr 2463P od miejscowości Mosina do granic Gminy Mosina, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawili działania podjęte w roku 2023 w celu wykonania zadania dotyczącego opracowania i realizacji zaopatrzenia w wodę dla wsi Sasinowo, Rogalinek, Rogalin, Świątniki, Radzewice, Mieczewo oraz planowany zakres działań w roku 2024.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił działania podjęte w roku 2023 w celu wykonania zadania dotyczącego rozwoju sieci wodociągowej w obszarze „Majątku „Rogalin” oraz planowany zakres działań w roku 2024.

W trakcie tego wystąpienia, na Salę Posiedzeń przybył radny **Andrzej Rażny**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 7 jej członków.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- terminu przełączenia Mieczewa do sieci wodociągowej AQUANET S.A.;
- konkretnych decyzji w celu wykonania zadania dotyczącego opracowania i realizacji zaopatrzenia w wodę dla wsi Sasinowo, Rogalinek, Rogalin, Świątniki, Radzewice, Mieczewo;
- potrzeby wykonania kalkulacji pozyskania wody przez mieszkańców omawianej części gminy Mosina;
- możliwości podłączenia się do sieci wodociągowej zarządzanej przez „Majątek Rogalin” Sp. z o. o. przez mieszkańców, którzy do tej pory nie mogli tego zrobić, w przypadku przełączenia Mieczewa do sieci wodociągowej AQUANET S.A.;
- potrzeby wykonania inwentaryzacji sieci wodociągowej znajdującej się na omawianej części gminy Mosina;
- potrzeby i możliwości ograniczenia nazwy zadania dotyczącego opracowania i realizacji zaopatrzenia w wodę dla wsi Sasinowo, Rogalinek, Rogalin, Świątniki, Radzewice, Mieczewo do zakresu, który faktycznie ma być realizowany w roku 2024;
- potrzeby określenia terminów realizacji zaopatrzenia w wodę dla wsi Sasinowo, Rogalinek, Rogalin, Świątniki i Radzewice;
- zainteresowania AQUANET S.A. rozwojem sieci wodociągowej na omawianym terenie;
- konkretnego przeznaczenia środków finansowych w wysokości 360 000,00 zł zapisanych w budżecie Gminy Mosina na rok 2024 na zadanie dotyczące opracowania i realizacji zaopatrzenia w wodę dla wsi Sasinowo, Rogalinek, Rogalin, Świątniki, Radzewice, Mieczewo;
- możliwości pozyskania dofinansowania z Unii Europejskiej na tego typu zadania inwestycyjne.

W jej trakcie, na Salę Posiedzeń przybył radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc okresowo w tym posiedzeniu Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 8 jej członków, a po opuszczeniu Sali Posiedzeń przez wyżej wymienionego radnego, ponownie 7 członków Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego.

Udział w dyskusji wzięli: mieszkaniec gminy Mosina [zanonimizowano], mieszkaniec gminy Mosina [zanonimizowano], radny **Piotr Wilanowski**, Prezes Zarządu „Majątek Rogalin” Sp. z o. o. **Mikołaj Pietraszak-Dmowski**, mieszkaniec gminy Mosina [zanonimizowano], radny **Robert Borkiewicz**, radny **Jan Marciniak**, radny **Łukasz Kasprowicz** i radny **Andrzej Raźny**.
Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Prezes Zarządu „Majątek Rogalin” Sp. z o. o. **Mikołaj Pietraszak-Dmowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Następnie w dyskusji dotyczącej projektu kanalizacji sanitarnej na terenie Rogalina, Świątnik, Radzewic i Mieczewa poruszono między innymi następujące tematy:

- możliwości zrealizowania przez AQUANET S.A. projektu kanalizacji sanitarnej na terenie Rogalina, Świątnik, Radzewic i Mieczewa, a następnie jej budowy jako ochrony ujęcia wody;
- uzyskanych od AQUANET S.A. warunków technicznych dla projektowania kanalizacji sanitarnej na terenie Rogalina, Świątnik, Radzewic i Mieczewa;
- potencjalnej potrzeby rozbudowy oczyszczalni ścieków w Mosinie w przypadku wybudowania kanalizacji sanitarnej na terenie Rogalina, Świątnik, Radzewic i Mieczewa;
- jakości wody z ujęcia wody w Rogalinie;
- niemożności rezygnacji z projektowania i budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Rogalina, Świątnik, Radzewic i Mieczewa.

Udział w niej wzięli: radny **Piotr Wilanowski**, radny **Jan Marciniak**, mieszkaniec gminy Mosina [zanonimizowano], mieszkaniec gminy Mosina [zanonimizowano], radny **Andrzej Raźny**, Prezes Zarządu „Majątek Rogalin” Sp. z o. o. **Mikołaj Pietraszak-Dmowski** oraz Sołtys Sołectwa Rogalin **Maria Witkowska**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** oraz Prezes Zarządu „Majątek Rogalin” Sp. z o. o. **Mikołaj Pietraszak-Dmowski**.

Radny **Andrzej Raźny** zgłosił potrzebę rozwiązania problemu zalegającej wody w tunelu w ciągu ul. Śremskiej w Mosinie poprzez wystąpienie do zarządcy tunelu.

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** przedstawił dotychczasowe działania podjęte i planowane w przedmiotowej sprawie.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił wykaz zimowego utrzymania dróg i wykaz akcji „Zima”, które znajdują się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- bezcelowości dyskusji nad wprowadzeniem zmian do wykazu zimowego utrzymania dróg,
- wyznaczonego czasu na interwencję w ramach zimowego utrzymania dróg,
- przyczyn posypania piaskiem jedynie połowy ul. Arciszewskiego w ramach zimowego utrzymania dróg.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak** i radny **Piotr Wilanowski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** i Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Prowadzący obrady **Jan Marciniak** przedstawił projekt planu pracy Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego na rok 2024, który znajduje się w materiałach komisji. Następnie wobec braku zgłoszonych uwag, oświadczył, że na prośbę Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymona Szydłowskiego** przeniesie na luty jeden z tematów zaplanowanych do tej pory na wrzesień, a poprawiony plan pracy prześle później. W związku z tym stwierdził, że należy uznać, że plan pracy Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego na rok 2024 został przyjęty.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 4 dotyczący rozwiązania problemu zalegającej wody w tunelu w ciągu ul. Śremskiej w Mosinie poprzez wystąpienie do zarządcy tunelu.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina.
2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na realizację zadania na drodze powiatowej nr 2464P w miejscowości Radzewice.
3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na realizację zadania na drodze powiatowej nr 2463P od miejscowości Mosina do granic Gminy Mosina.
4. Komisja wnioskuje o rozwiązanie problemu zalegającej wody w tunelu w ciągu ul. Śremskiej w Mosinie poprzez wystąpienie do zarządcy tunelu.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:25.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczył

(-) Jan Marciniak